

Prodaja
Stan
Povljana, 127.00 m²
2 926 897.00 HRK
388 500.00 EUR

Lokacija: Zadarska, Povljana, Povljana

Tip stana: u stambenoj zgradi

Broj etaža: jednoetažni

Broj soba: 3-sobni

Kat: Prizemlje

Ukupni broj katova: 2.

Stambena površina: 93,46 m²

Netto površina: 127,16 m²

Godina izgradnje: 2020.

Namještenost i stanje: Nenamješten

Broj parkirnih mjesta: 1

Balkon/Lođa/Terasa: Balkon, Terasa

Energetski razred: A

Mogućnost zamjene: nije moguća zamjena za drugu nekretninu

Agencijska provizija: Kupac ne plaća agencijsku proviziju

- apartman u prizemlju s velikim vrtom i mogućnošću izgradnje bazena 1. red uz more, pogled na more
- iznimna lokacija
- vrlo kvalitetna gradnja i vrhunski materijali
- uredni vlasnički dokumenti i bez tereta na nekretnini
- 3-sobni apartman s 3 kupaonice/ toaleta, 2 spavaće sobe, kuhinjom s otvorenim prostorom za blagovanje i dnevnim boravkom, spremištem u podrumu, terasom, vanskim parkirnim mjestom i ostavom
- postoji mogućnost fizičkog razdvajanja na manji, studio apartman u stražnjem dijelu objekta i veliki apartman s velikom terasom okrenut prema moru



Grijanje

- sustav grijanja: sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije

- klima uređaj: da

Podaci o objektu

- novogradnja
- gradski vodovod
- gradska kanalizacija

Dozvole

- vlasnički list
- građevinska dozvola

Vrsta parkinga

- vanjsko ne-natkriveno mjesto

Funkcionalnosti i ostale karakteristike

- protuprovalna vrata
- video portafon
- električne rolete
- kada
- tuš kabina

Orijentacija stana

- jug

Kupaonica i WC

- Broj kupaonica s WC-om: 2
- broj WC-a: 1

Ostali objekti i površine

- dvorište/vrt
- Spremište/šupa

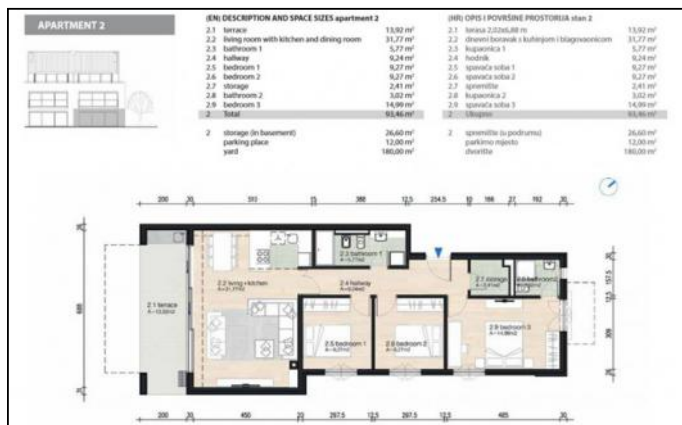
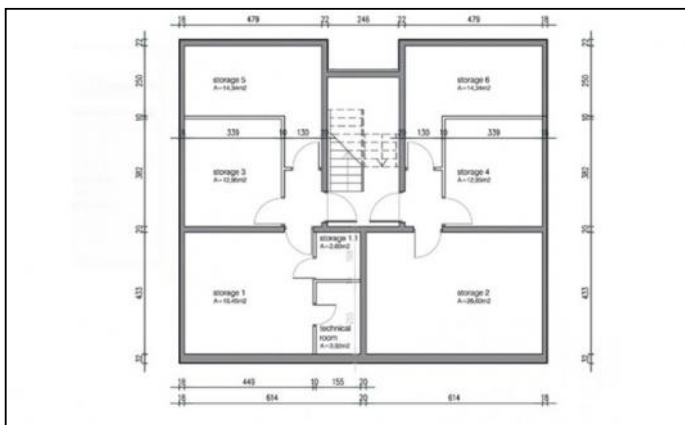
Prodaja
Stan
Povljana, 127.00 m²
2 926 897.00 HRK
388 500.00 EUR



Prodaja
Stan
Povljana, 127.00 m²
2 926 897.00 HRK
388 500.00 EUR



Prodaja
Stan
Povljana, 127.00 m²
2 926 897.00 HRK
388 500.00 EUR



(DE) RAUMBESCHREIBUNG UND WOHNFLÄCHEN Wohnung 2	(RU) ОПИСАНИЕ И ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ апартаменты 2
2.1 Terrasse	2.1 терраса
2.2 Wohnraum mit Küche und Essraum	2.2 гостиная с кухней и столовой
2.3 Badezimmer 1	2.3 ванная комната 1
2.4 Flur	2.4 коридор
2.5 Schlafzimmer 1	2.5 спальная комната 1
2.6 Schlafzimmer 2	2.6 спальная комната 2
2.7 Abstellraum	2.7 кладовая
2.8 Badezimmer 2	2.8 ванная комната 2
2.9 Schlafzimmer 3	2.9 спальная комната 3
2 Insgesamt	2 Всего
2 Abstellraum (im Keller)	2 кладовая (в подвале)
Parkplatz	парковочное место
Garten	двор

