

**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m<sup>2</sup>**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**

**Lokacija:** Koprivničko-križevačka, Koprivnica, Crna Gora

**Ulica:** Koprivnica, Crnogorska 11

**Tip stana:** U kući

**Broj etaža:** Dvoetažni

**Broj soba:** 3-sobni

**Kat:** 1.

**Ukupni broj katova:** 1.

**Stambena površina:** 117,41 m<sup>2</sup>

**Netto površina:** 117,41 m<sup>2</sup>

**Godina izgradnje:** 1970.

**Balkon/Lođa/Terasa:** Balkon

**Mogućnost zamjene:** Nije moguća zamjena za drugu nekretninu

Stan na 1. katu obiteljske kuće s dva suvlasnika sa zasebnim ulazom. Moguća nadogradnja i proširenje na potkrovlje u kojem su dovedeni svi priključci. Stan je u useljivom i punom funkcionalnom stanju a uz adaptaciju može se dobiti vrlo veliki i ugodan prostor za boravak i život unutar lijepog i mirnog rezidencijalnog dijela grada Koprivnice.



**Podaci o objektu**

- gradski plin
- gradski vodovod
- gradska kanalizacija

**Dozvole**

- vlasnički list
- građevinska dozvola
- uporabna dozvola

**Funkcionalnosti i ostale karakteristike**

- zasebni ulaz u objekt
- kada
- tuš kabina

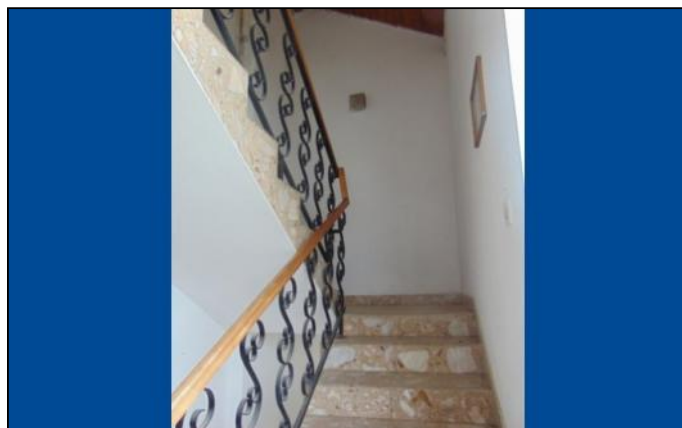
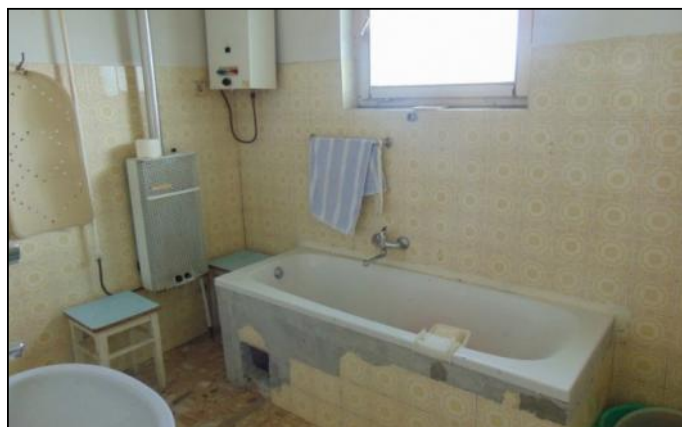
**Kupaonica i WC**

- broj kupaonica s WC-om: 1

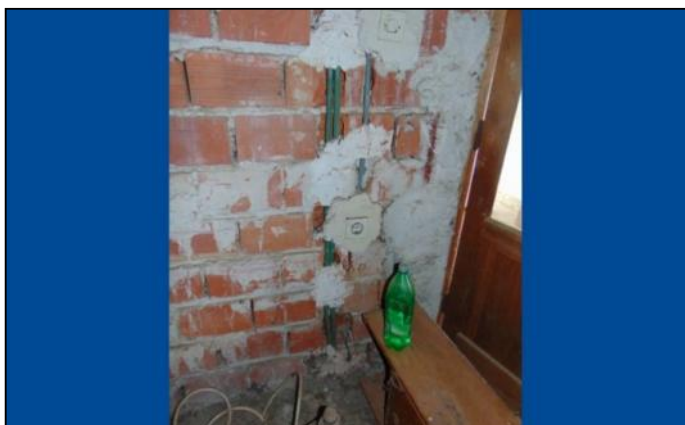
**Ostali objekti i površine**

- dvorište/vrt
- spremište/šupa

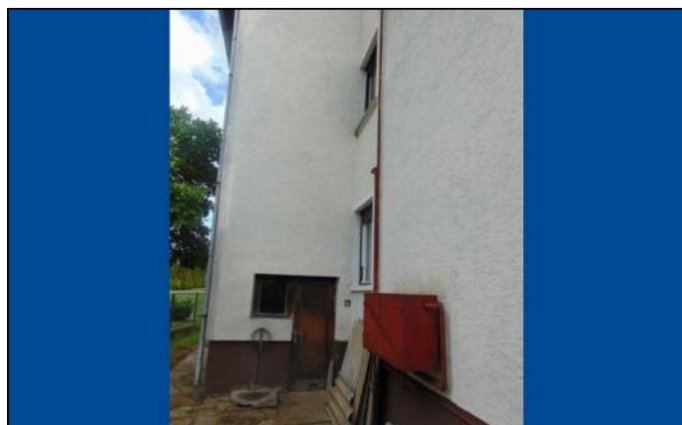
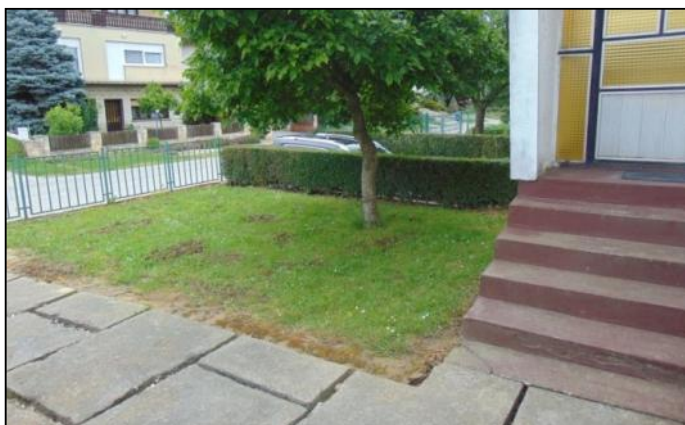
**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m<sup>2</sup>**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**



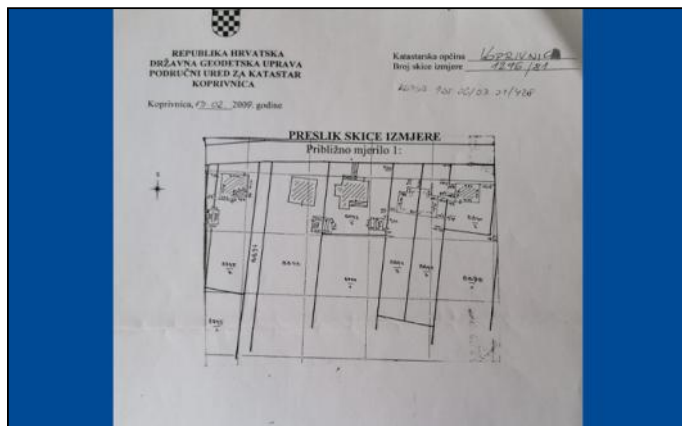
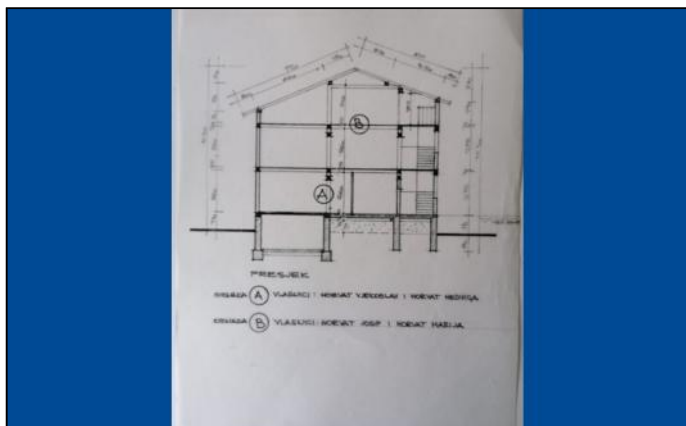
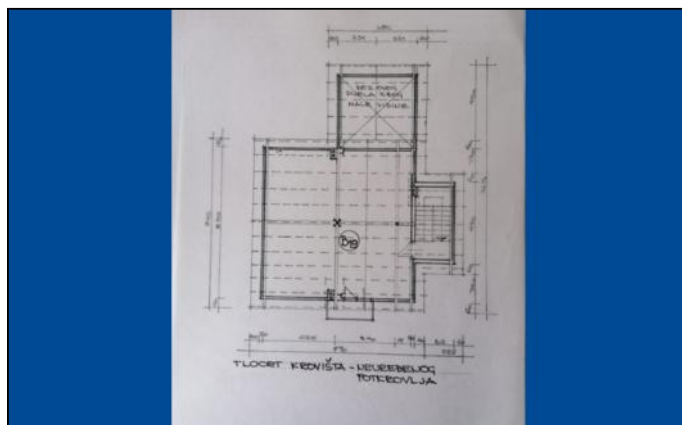
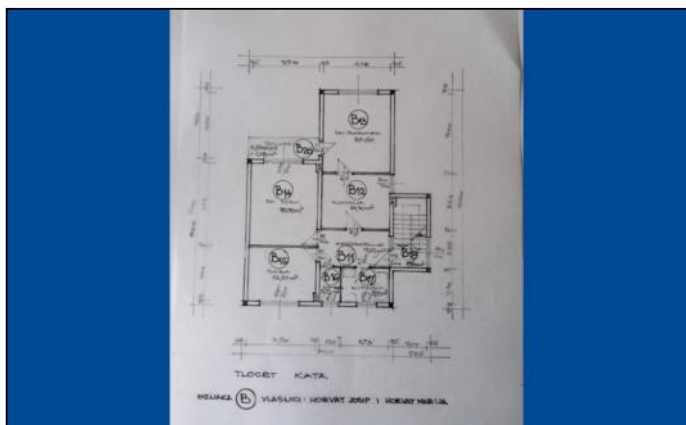
**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m2**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**



**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m<sup>2</sup>**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**



**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m<sup>2</sup>**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**



**Prodaja**  
**Stan**  
**Koprivnica, 117.00 m<sup>2</sup>**  
**301 354.00 HRK**  
**40 000.00 EUR**

